

נספח יד' – ייפוי כח לבחירת דירה
בתכנית "מחיר למשתכן"

ייפוי כוח
לבחירת דירה בתוכנית "מחיר למשתכן"

1. אני הח"מ:

_____, ת.ז. _____,
_____, ת.ז. _____.

ממנה ומייפה בזאת את כוחו של _____ ת.ז. _____ לבחור גם בשמי
ועבורי דירה בפרויקט "מצפה" - מחיר למשתכן מבשרת ציון, המוקם על ידי מצפה מבשרת יזמות
בע"מ ח.פ. 516326386 על המקרקעין הידועים גם כגוש 29956 חלקות 39 ו-43 – מגרשים 205 ו 304 מבשרת
ציון על פי תוכנית בנין עיר 101-0261289 והכל כמפורט בחוזה החכירה מספר 10723574 א' ובהתאם לזכייה
של המוכר במכרז רמ"י מס' ים/285/2016.

הנני לאשר כי אני אחד מיחידיו ה"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד ה"זוכה" השני.

2. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
3. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
4. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום היום _____ לחודש _____ לשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____
ת.ז. _____, ולאחר שזיהיתי אותו/ה באמצעות תעודת זהות / המוכר/ת
לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי
שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה _____.

חתימה

חותמת

תאריך